



Wrocław, 23 lipca 2026 r.

Jak znaleźć współlokatora, z którym da się mieszkać? Studenci PWr mają na to aplikację

Co trzeci badany student zmienił w ciągu ostatniego roku miejsce zamieszkania. Najczęstszym powodem była chęć zamieszkania z innymi osobami. Tak wynika z raportu AMRON [„Studenci na rynku nieruchomości 2025”](#).

Studenci Politechniki Wrocławskiej stworzyli **aplikację**, która pomaga **znaleźć współlokatorów** oraz oferty mieszkań dopasowane nie tylko do budżetu i lokalizacji, ale także do stylu życia, nawyków i charakteru użytkownika.

Projekt **RentFriends** powstał z połączenia dwóch niezależnych pomysłów rozwijanych podczas programu preinkubacyjnego Grow Up Tech, organizowanego przez Akademicki Inkubator Przedsiębiorczości Politechniki Wrocławskiej.

Jego autorami są Aleksandra Kaziniec, Marvin Ruciński i Julia Łopata, studenci Wydziału Zarządzania PWr, oraz Zuzanna Nowak, studiująca na Uniwersytecie DSW Ideis we Wrocławiu.

– Do programu zgłosiłem się z aplikacją do zarządzania obowiązkami domowymi w mieszkaniach współdzielonych, a Zuzanna i Ola pracowały nad własnym projektem aplikacji do efektywnego szukania współlokatorów. W trakcie warsztatów doszliśmy do wniosku, że skoro baza naszych odbiorców jest bardzo podobna, to warto połączyć siły – mówi Marvin Ruciński.

Jak znaleźć „mieszkaniową chemię”?

Aplikacja wykorzystuje mechanikę swipe, która pozwala szybko przeglądać profile potencjalnych współlokatorów oraz oferty wolnych pokoi i mieszkań.

– Po rejestracji użytkownik podaje swoje podstawowe dane, dodaje zdjęcia i wypełnia krótką ankietę, dotyczącą stylu życia. Pytania dotyczą kluczowych naszym zdaniem kwestii, które wpływają na zgodne mieszkanie, a więc na przykład preferowanego poziomu czystości, bycia „rannym ptaszkiem” lub „nocnym markiem” czy organizowania spotkań znajomych pod wspólnym dachem – wyjaśnia Marvin Ruciński.

Użytkownicy mogą określić preferowaną dzielnicę i miasto oraz maksymalny koszt wynajmu. Z aplikacji mogą korzystać zarówno osoby szukające lokum, jak i właściciele mieszkań oraz lokatorzy mający wolne miejsce. RentFriends działa już we Wrocławiu, a twórcy rozpoczynają jego rozwój także w innych dużych miastach akademickich.

– Ważną rolę w całym projekcie odgrywa również sztuczna inteligencja. Pomaga choćby automatycznie generować ogłoszenia. Wystarczy wkleić opis mieszkania, a algorytm „wyciągnie” z niego kluczowe informacje, takie jak cena, lokalizacja czy liczba lokatorów. AI analizuje również profile pod kątem wskaźnika kompatybilności, który w przyszłości będzie też wyświetlany użytkownikom, by pokazać, w ilu procentach pasują do danej osoby – tłumaczy Ola Kaziniec.

Od wyboru współlokatora do wspólnego mieszkania

Aplikacja została udostępniona kilka tygodni temu. Jesienią zespół planuje dodać funkcje ułatwiające wspólne zarządzanie domem.

– Będą to moduły, które wykorzystywałem we wcześniejszej aplikacji do zarządzania obowiązkami domowymi. Dzięki nim zyskamy możliwość m.in. dzielenia wydatków i przygotowywania wspólnych list zakupowych między lokatorami. Docelowo nasza



Politechnika Wrocławska

Dział Komunikacji

aplikacja pozwoli użytkownikom nie tylko znaleźć współlokatora, ale i bezproblemowo z nim mieszkać – podkreśla Marvin Ruciński.

Podstawowe funkcje dla osób szukających mieszkania mają pozostać bezpłatne. Twórcy planują uzyskiwać dochody z opłat za publikowanie ogłoszeń przez właścicieli mieszkań oraz z dodatkowych filtrów i wyróżnień ofert.

– Nasz projekt chcemy rozwijać w ramach startupu w Akademickim Inkubatorze Przedsiębiorczości PWR i obecnie aplikujemy o oficjalne przyjęcie do właściwego programu inkubacyjnego. Prowadzimy również kampanię reklamową wśród osób rozpoczynających studia we Wrocławiu. Liczymy, że nasza aplikacja pomoże im w znalezieniu nie tylko dobrego lokum, ale i świetnych współlokatorów – dodaje Ola Kaziniec.

Nad bezpieczeństwem danych pracują także członkowie Koła Naukowego White Hats z Wydziału Informatyki i Telekomunikacji Politechniki Wrocławskiej, którzy sprawdzają zastosowane w aplikacji zabezpieczenia.

Aplikacja jest już do pobrania zarówno na [Google Play](#), jak i w [sklepie Apple](#).

Kontakt dla mediów: Marvin Ruciński – tel. 607 951 020.

Komunikaty dla mediów można znaleźć na: <https://wroclaw.tech/dla-mediow>.