



Wrocław/Luksemburg, 14 września 2026 r.

Do 600 mln zł z EBI dla Politechniki Wrocławskiej. Powstanie Wrocław Tech Innovation Park „LEM”

Europejski Bank Inwestycyjny (EBI) i Politechnika Wrocławska (PWr) podpisały umowę finansową na 150 mln zł. Jest to pierwsza część zatwierdzonego przez Bank finansowania projektu, które może sięgnąć łącznie **600 mln zł**. Środki wesprą budowę **Wrocław Tech Innovation Park LEM (Life, Energy & Materials)** – sieci nowych i zmodernizowanych centrów badawczych, dydaktycznych i innowacyjnych wraz z aparaturą naukową.

Całkowita wartość projektu przekracza **1,3 mld zł**. EBI może zapewnić do 600 mln zł, w tym 150 mln zł objęte podpisaną umową oraz do 450 mln zł możliwe do uruchomienia na podstawie kolejnych umów. Pozostałe ponad 700 mln zł Politechnika Wrocławska zapewni ze środków własnych, funduszy Unii Europejskiej i innych źródeł finansowania.

Długoterminowe i elastyczne finansowanie EBI pozwoli uczelni realizować poszczególne części inwestycji zgodnie z harmonogramem i stopniem przygotowania. Finansowanie jest wspierane przez program InvestEU i wpisuje się w inicjatywę TechEU, której celem jest wzmacnianie europejskiego potencjału technologicznego, innowacyjności i konkurencyjności.

– Nowy park technologiczny Politechniki Wrocławskiej wzmocni potencjał badań w obszarach nauk o życiu, energii i materiałach, a także otworzy nowe możliwości współpracy nauki z gospodarką. Wspieranie rozwoju najwyższej klasy zaplecza naukowo-badawczego i infrastruktury dydaktycznej wpisuje się w strategiczną misję Grupy EBI. Inwestujemy w nowe źródła wzrostu gospodarczego i siłę innowacyjnego przemysłu, budując konkurencyjność gospodarczą i odporność społeczeństw Europy zarówno dziś, jak i w przyszłości – mówi Marko Primorac, wiceprezes EBI odpowiedzialny za działalność w Polsce.

Kompleksowe środowisko badań, kształcenia i innowacji

LEM nie będzie pojedynczym budynkiem, lecz siecią powiązanych centrów badawczych, dydaktycznych i innowacyjnych. W ramach projektu w latach 2025-2030 powstaną nowe obiekty, zmodernizowane zostaną istniejące przestrzenie, a laboratoria zostaną wyposażone w zaawansowaną aparaturę badawczą.

Łącznie projekt obejmuje 15 inwestycji budowlanych, 46,8 tys. m² nowej lub zmodernizowanej powierzchni oraz zakup aparatury dla dziesięciu centrów badawczych. Największym nowym obiektem będzie Health Tech Synergy Hub o powierzchni około 21,3 tys. m², przeznaczony do prowadzenia badań interdyscyplinarnych na styku nauk technicznych, medycyny i biologii.

W skład parku wejdą m.in.:

- infrastruktura nauk o życiu i zdrowiu – Health Tech Synergy Hub oraz Centrum Symulacji Medycznych II;
- centra mikroelektroniki oraz technologii cyfrowych i kwantowych – Centrum Mikro- i Nanoelektroniki, Mikro- i Nanosystemów oraz Mikro- i Nanoinżynierii, Centrum Zaufanych Systemów Informacyjnych i Telekomunikacyjnych, Centrum Zastosowań Sztucznej Inteligencji, Centrum Technologii Fotonicznych i Kwantowych oraz Centrum Informatyczne;
- infrastruktura badań nad materiałami, energią, klimatem i miastami – Centrum Inżynierii Materiałowej i Obróbki Plastycznej, Centrum Zaawansowanych Technologii Surowcowych i Energetycznych, Centrum Zrównoważonego Rozwoju i Ochrony Klimatu oraz Centrum Innowacji Miejskich;



- przestrzenie przedsiębiorczości, współpracy międzynarodowej i aktywności studenckiej – Centrum Przedsiębiorczości Akademickiej, Centrum Relacji Międzynarodowych – Hotel Akademicki, Kampus Innowacji Studenckich oraz Modelarnia.

Pierwsze obiekty – Modelarnia oraz Centrum Zaufanych Systemów Informacyjnych i Telekomunikacyjnych – mają zostać ukończone w 2027 r. W 2028 r. planowane jest zakończenie m.in. budowy Health Tech Synergy Hub oraz centrów mikro- i nanoelektroniki, sztucznej inteligencji i przedsiębiorczości akademickiej. Kolejne inwestycje będą oddawane w latach 2029-2030.

Z infrastruktury LEM będą korzystać studenci, doktoranci i naukowcy, a także przedsiębiorstwa, szpitale, instytucje publiczne oraz zagraniczni partnerzy uczelni. Park ma ułatwiać wspólne prowadzenie badań, kształcenie wysoko wykwalifikowanych specjalistów oraz przekształcanie wyników badań w rozwiązania przydatne gospodarce i społeczeństwu.

– To jedna z największych inwestycji rozwojowych w historii Politechniki Wrocławskiej. Nie budujemy niezależnych obiektów, lecz wspólne środowisko badań, kształcenia i wdrażania nowych technologii. Park LEM jest istotnym elementem transformacji zapisanej w Strategii PWr 2023-2030 i ma pozwolić nam prowadzić badania na skalę porównywalną z wiodącymi europejskimi uniwersytetami technicznymi – mówi prof. Arkadiusz Wójs, rektor Politechniki Wrocławskiej.

Inwestycyjny filar Strategii PWr

Budowa parku LEM jest jednym z głównych instrumentów realizacji Strategii Politechniki Wrocławskiej 2023-2030. Jej celem jest przyspieszenie rozwoju PWr jako nowoczesnego, wielodyscyplinowego uniwersytetu technicznego, porównywalnego z wiodącymi europejskimi uczelniami tego typu.

Transformacja ta już się rozpoczęła. W 2021 r. PWr dokonała reorganizacji prowadzącej do powstania największego w kraju wydziału informatycznego, a w 2023 r. – jako pierwsza polska politechnika – stworzyła od podstaw wydział medyczny. W latach 2023-2025 naukowcy PWr zdobyli pierwsze trzy granty Europejskiej Rady ds. Badań Naukowych (ERC).

LEM zapewni infrastrukturę niezbędną do kontynuacji tej transformacji. Wspólne laboratoria i aparatura ograniczą rozproszenie zasobów, ułatwią współpracę pomiędzy dyscyplinami oraz stworzą warunki do prowadzenia większych projektów naukowych i technologicznych.

LEM i IDUB: uzupełniające się elementy transformacji PWr

Budowa parku LEM powiązana jest z programem badawczym przedstawionym przez PWr w drugim konkursie w ramach programu Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego „Inicjatywa doskonałości – uczelnia badawcza” (IDUB). Oba przedsięwzięcia uzupełniają się, tworząc spójny program transformacji PWr. LEM zapewni bazę infrastrukturalną i technologiczną, natomiast działania zaplanowane we wniosku IDUB mają służyć przyciąganiu liderów i młodych badaczy, rozwijaniu partnerstw międzynarodowych, przygotowywaniu dużych projektów badawczych, profesjonalizacji obsługi badań oraz szybszemu wdrażaniu ich wyników.

Do konkursu IDUB PWr przystępuje więc nie tylko z planem przyszłych zmian, lecz z już rozpoczętą transformacją, podpisaną umową z EBI i programem inwestycyjnym o wartości ponad 1,3 mld zł.

Projekt zgodny z europejskimi standardami



Projekt LEM przeszedł ocenę EBI obejmującą wykonalność, przygotowanie instytucjonalne oraz uwarunkowania środowiskowe i społeczne. Bank zakwalifikował związane z projektem ryzyko środowiskowe i społeczne jako niskie i potwierdził, że PWr dysponuje doświadczeniem i strukturami zarządczymi niezbędnymi do jego realizacji. Nowe budynki będą spełniały standard niemal zerowego zużycia energii, a w części z nich zapotrzebowanie na energię pierwotną będzie o ponad 10 proc. niższe od maksymalnego poziomu dopuszczonego przez przepisy. Inwestycja przyniesie również długoterminowe korzyści społeczne i gospodarcze, wynikające z poprawy warunków prowadzenia badań, kształcenia specjalistów oraz współpracy nauki z przedsiębiorstwami i instytucjami publicznymi.

Celem transformacji PWr jest zwiększenie jej zdolności do przyciągania międzynarodowych liderów naukowych, budowania silnych konsorcjów badawczych, uczestnictwa w dużych projektach europejskich oraz skutecznego konkutowania o granty ERC i EIC oraz inne projekty programu Horyzont Europa. W ciągu kilku lat PWr chce zbudować trwały system, dzięki któremu znaczące sukcesy naukowe będą osiągane regularnie – podobnie jak w wiodących europejskich uniwersytetach technicznych.

Informacje dodatkowe

Europejski Bank Inwestycyjny (EBI) jest instytucją finansową Unii Europejskiej należącą do jej państw członkowskich. Zapewnia długoterminowe finansowanie inwestycji wspierających cele polityki UE, w tym transformację klimatyczną, innowacyjność, spójność gospodarczą i społeczną oraz rozwój nowoczesnej infrastruktury.

TechEU jest inicjatywą Grupy EBI służącą zwiększaniu finansowania europejskich innowacji technologicznych i konkurencyjności gospodarczej. InvestEU to program gwarancji budżetowych Unii Europejskiej, które wspierają inwestycje przyczyniające się do realizacji strategicznych celów Wspólnoty.

Politechnika Wrocławska należy do czołowych polskich uczelni technicznych. Prowadzi badania i kształcenie w dziedzinach nauk inżynieryjno-technicznych, ścisłych i przyrodniczych, medycznych oraz społecznych.

Strategia PWr 2023-2030 zakłada rozwój uczelni jako interdyscyplinarnego uniwersytetu technicznego o rosnącym znaczeniu międzynarodowym, łączącego doskonałość naukową z kształceniem, przedsiębiorczością i współpracą z otoczeniem społeczno-gospodarczym.

Komunikaty dla mediów można znaleźć na: <https://wroclaw.tech/dla-mediow>.